



Compte-rendu du Conseil municipal du 25 février 2020

Présents : BERNARD Michel - BOUYER Joël - CHAUMETTE Moïsette - DUBOIS Jean- Claude - FAGE Philippe - CRUCHET Christina - DAURIE Lilian - GILLAIZEAU Fabrice - MOULINIER Jean - OLLIVIER Gérard - SAGOT Eliette - TRICOIRE Allain.

Absents avec procuration: DESCAMPS Jean Noël (procuration à Michel BERNARD).

Absents : COUBRAN Florence -

Secrétaire de séance : SAGOT Eliette.

Informations

Voirie :

- **Travaux voirie :**
 - Pose panneaux de signalisation routière : terminée
 - Pose poteaux adressage : en cours de réalisation, les panneaux seront apposés après les élections
- **Chemin de la Ganne :** Poursuite de l'empierrement aux beaux jours.

Bâtiments

- **Manoir :** Le carrelage est réalisé et payé (10 000.00€ HT), une demande de reversement de don à hauteur de 6 000.00€ est en cours auprès de la Fondation du Patrimoine. L'Association du Patrimoine Allemansois verse un don à la commune de 1 000.00€
- **Local cantonnier :** il est terminé depuis la semaine dernière, la cloture est faite, l'accès au garage n'est plus possible sauf par le portail. La facture (8 287.87 € HT) est réglée.
- **Logement route du Puy de Beaumont :** la porte d'entrée (1 159.00 € HT) a été changée par la Miroiterie de la Dronne, lundi 24 février. La facture est réglée.

Ecole

- Conseil d'école le 26 mars 2020

Divers :

- Charte bon voisinage
- Préservation Espace Economique Emploi à Ribérac
- SAGE Isle Dronne : Consultation administrative du Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux, à propos d'un plan d'aménagement de gestion durable et de préservation des ressources en eaux

- **Prochaines manifestations :**
- Conseil communautaire à Siorac de Ribérac le 27 février 2020.
- Repas de chasse, 1^{er} mars 2020.

Bureau electoral :

8H – 10H 30	10H30 – 13 H	13H - 15H30	15H30 - 18H
FAGE Philippe DUBOIS Claude SAGOT Eliette	DAURIE Lilian OLLIVIER Gérard GILLAIZEAU Fabrice	CHAUMETTE Moïsette MOULINIER Jean BOUYER Joël	BERNARD Michel CRUCHET Christina TRICOIRE Allain

Délibérations

Compte administratif 2019 :

- Investissement Dépenses 557 697.14 €
- Investissement Recettes 309 760.62 €

- Fonctionnement Dépenses 269 060.81 €
- Fonctionnement Recettes 343 539.61 €

Avis du conseil Pour : 12 Abstention : 0 Contre : 0

Affectation des résultats :

- Report excédent de fonctionnement 258 892.18 €
- Report résultat investissement + 46 700.29 €

Avis du conseil Pour : 12 Abstention : 0 Contre : 0

Approbation du compte de gestion :

- Il est proposé au conseil d'approuver le compte de gestion produit par le Receveur municipal de Ribérac,

Avis du conseil Pour : 13 Abstention : 0 Contre : 0

Finances :

- Il est proposé d'encaisser 3 chèques de l'Association du Patrimoine Allemansois en remboursement de frais engagés ar la commune pour de menus travaux (24€ et 188.95€) et un chèque de 1 000.00€ pour participation au frais de réalisation du carrelage en terre cuite comme évoqué précédemment.
- Il est proposé également l'encaissement d'un chèque de 21.60€ pour vente de ferraille auprès de la SAS Transmétal.

Avis du conseil Pour : 13 Abstention : 0 Contre : 0

Voirie :

- Aménagement chemin d'accès de la Paque avec décapage et empièremment pour accéder en partie sur la propriété agricole de Monsieur Pascal BEAUVIEUX, devis établi par la SARL STAP (2 829€ HT) et DUPUY & FILS (2 553€ HT). La SARL STAP est retenue

Avis du conseil Pour : 13 Abstention : 0 Contre : 0

PLUi :

- Il est demandé au conseil de se positionner sur le projet arrêté de zonage du PLUi pour la commune d'Allemands.

Avis du conseil

Pour : 0

Abstention : 1

Contre : 12

Bâtiments :

- Avenant au bail des 3 locataires pour modification date de révision loyer et indice de référence INSEE erroné.

Avis du conseil

Pour : 13

Abstention : 0

Contre : 0

Multiple rural :

- Détermination d'un coefficient d'assujettissement pour le remboursement de la TVA trop perçue sur le logement locatif dans le cadre de la reconstruction du multiple rural. On peut utiliser comme base de calcul le montant du loyer ou la surface en m². Il est proposé de retenir le calcul à la surface.

Avis du conseil

Pour : 13

Abstention : 0

Contre : 0

Fin de réunion à 22h30